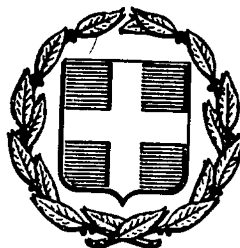


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 578

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 1325 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για βελτίωση οδικού τμήματος επαρχιακής οδού Καρλοβασίου - Κονταΐχωνν Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 797/71 Ν.Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του υπ' αριθ. 139/71 Β.Δ. περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Π.Δ. «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως παροδίων για την διάνοιξη κ.λ.π οδών».

4. Των υπ' αριθ. Τ.Υ. 494/10.5.87 απόφαση Νομαρχίας Σάμου δια της οποίας εγκρίθηκε το υπ' αριθ. 3/3/24.2.87 πρακτικό του Δ/κού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Σάμου «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για τη βελτίωση του δρόμου Καρλόβασι Κονταΐικα τμήμα Κονταΐικα Προφ. Ηλίας), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ωφέλειας δηλαδή για βελτίωση του δρόμου Καρλόβασι Κονταΐικα (τμήμα Κονταΐικα Προφ. Ηλίας), έκταση συνολικού εμβαδού 2.789 μ^2 όπως αυτή αναγράφεται στο από Μάρτιο 1986 κτηματολογικό διάγραμμα κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Γ. Βασιλείου τοπογράφο Μηχ/κό με Α'β της Δ.Τ.Υ.Ν. Σάμου και που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Σάμου Αρ. Σεχιώτη Πολ. Μηχ/κό με Α'β.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και δαπάναις του Νομαρχιακού Ταμείου Σάμου. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι Δημ. Τσελέπης, Σταυρούλα Ταλαμπέκου, Γεώργιος Χαριλάου κ.λπ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 10 Ιουνίου 1987
Ο Νομάρχης
ΚΥΡ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/β 932 (2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση του έργου «Αυτ/μος Αθηνών - Κορίνθου - τμήμα τοποθεσία «Ευταξία» μέχρι τοποθεσία «Γιώργου.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2./17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε.

«περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/86», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Γ. 1196/2225/21.10.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 720/Δ/24.12.85) για την εκτέλεση του έργου «Αυτ/μος Αθηνών – Κορίνθου, τμήμα τοποθεσία «Ευταξία» μέχρι τοποθεσία «Γιώργου».

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 1386/1986 απόφαση του Μονομελους Πρωτ. Αθηνών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Μεγάρων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 4721 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. εξήντα τέσσερα εκατομμύρια εξακόσιες επτά χιλ. δρχ. (64.607.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Β2/β 923 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του 2ου τμήματός διοχετευτικού αγωγού Υδραγωγείου Μόρνου χ.θ. 105+000 – 118+000 – 134 +000.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/86», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 7272/8539/22.9.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 240/70 τ. Δ')) για την κατασκευή του 2ου τμήματος διοχετευτικού αγωγού Υδραγωγείου Μόρνου χ.θ. 105+000 – 118+000 – 134+000.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με τις αριθ. 152/83 και 7/1987 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτ. Θηβών έχει παρακατατεθει στο Γραφείο Παρ/κών Θηβών (0ΙΙΙ).

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 19347/8.5.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. είκοδι οκτώ χιλιάδες (28.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Β2/ 933 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή τάφρων απαγωγής των υδάτων σχετών της διώρυγος Θηβών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/86», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 2890/2370/9.6.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 360/80 τ. Δ')) για την κατασκευή των τάφρων απαγωγής των υδάτων οχετών της διώρυγας Θηβών.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 145/30.6.86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Θηβών έχει παρακατατεθει στο Γραφείο Παρ/κών Θηβών (0111).

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 19348/8.5.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. έντεκα εκατομμύρια εξακόσιες ενενήντα χιλιάδες (11.690.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Β2/β 927 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση του τμήματος της Εθν. οδού Νότιας Περ/κής – Βέροιας, παραλλαγή Νοσοκομείου χ.θ. 0+000 – 3+379,2.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/86», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 2296/299/Κηρ. Ημαθίας/18.4.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 240/85 τ. Δ')) για τη βελτίωση του τμήματος της Εθνικής οδού Νότιας Περιφερειακής Βέροιας, παραλλαγή Νοσοκομείου από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 3+379,21.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 774/86 απόφαση του Μον. Πρωτ. Βέροιας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων (Γραφείο Παρ/κών Βέροιας).

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 21670/25.5.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. δώδεκα εκατομμυρίων τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων οκτώ (12.335.708).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Β2/936 (6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη κατασκευή παρακαμπτηρίου οδού Καβάλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/86», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Π. 3240/433/19.5.86 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ

471/30.5.86 τ.Δ' για τη κατασκευή παρακαμπτηρίου οδού Καβάλας από κόμβο Αγ. Σύλλα έως λόγο Κούρτασι.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 8/87 απόφαση του Μον. Πρωτ. Καβάλας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Α' Καβάλας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 25543/1.6.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. (3.170.120) τριών εκατομμυρίων εκατόν εβδομήντα χιλιάδων εκατόν είκοσι δραχμών.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 72946 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του δρόμου Παλαιοχωρίου – Μ. Παναγίας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλ/σεων».

Ειδοποιούμε τους έχοντας ή αξιούντες δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Τ. 91438/19.11.1985 απόφασή του Νομάρχη Χαλκιδικής (ΦΕΚ 276//1975 τεύχος Δ) για την κατασκευή του Επαρχιακού δρόμου Παλαιοχωρίου – Μ. Παναγίας καθώς και των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθηκών στα υπόψη ακίνητα ή κατασχέσεις δανειστών ή τρίτους γενικά διεκδικητές ότι:

Η με την 1558/1986 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης καθορισθείσα οριστική αποζημίωση των απαλ/ντων ακινήτων παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αρναίας και εκδόθηκε το αρ. 6554/28.5.87 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 14.264.700 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 5 Ιουνίου 1987
Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 35315/2423 (8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Πύργων Θερμής Λέσβου φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλείου Παπαγιαννίδη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Το υπ' αριθ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περίπτωση αα) και 5.

4. Την από 30.4.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξιάς και Δημοσίων Έργων.

5. Την από 19.5.1987 απάντηση του ενδιαφερομένου Β. Παπαγιαννίδη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Πύργων Θερμής Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλείου Παπαγιαννίδη όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την υπ' αρ. 35315/1987 και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με παραδοσιακή μορφή και ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, και τον περιβάλλοντα χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1987
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ

Αριθ. οικ. 32419/2102 (9)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μενελάου αρ. 124 στην Καλλιθέα του Ν. Αττικής φερόμενο ως ιδιοκτησία Εμμανουήλ Κλέππα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 19.1.1987 αιτιολογική έκθεση και την από 10.4.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 26.3.1987 απάντηση του Εμμανουήλ Κλέππα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Μενελάου αρ. 124 στην Καλλιθέα του Ν. Αττικής φερόμενο ως ιδιοκτησία Εμμανουήλ Κλέππα, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 32419/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος μέχρι δύο (2) ορόφων και σε απόσταση τουλάχιστον δύο (2) μέτρων από το μέτωπο της πρόσοψης του διατηρητέου κτιρίου, οι όψεις της οποίας θα προσαρμόζονται ρυθμολογικά και μορφολογικά προς αυτές του διατηρητέου κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

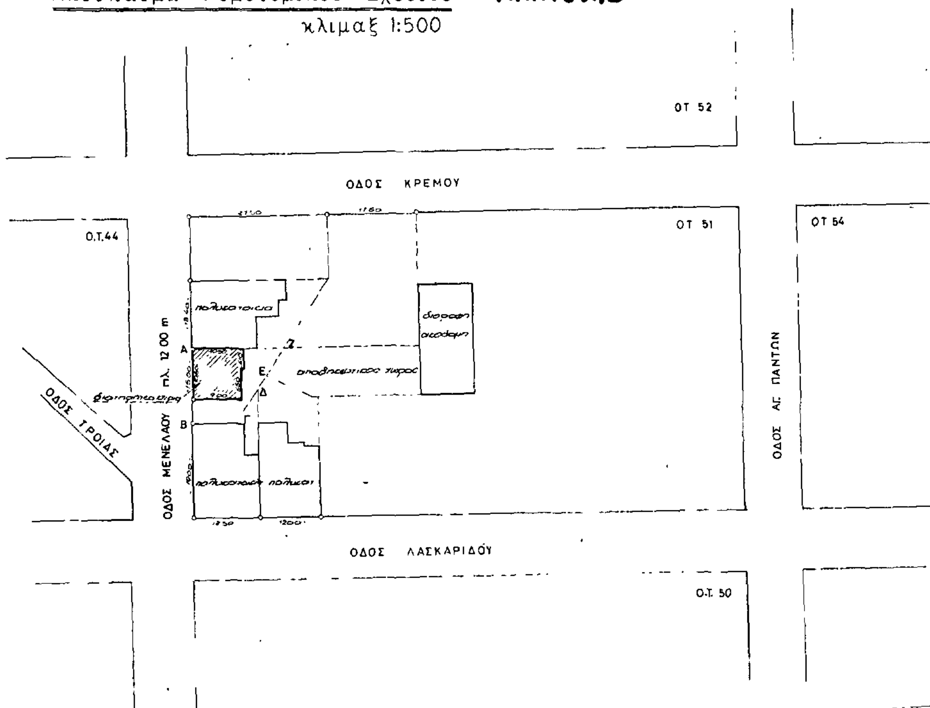
4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 1987
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΚΑΛΛΙΘΕΑ
Ο.Τ. 51
οδος Μενελαου

Αριθ. 33614/2229 (10)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Θράκης και Σελασίας στη περιοχή Λιοσίων της πόλης των Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κων/νου Μίστρα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 27.1.1986 αιτιολογική έκθεση και την από 1.8.86 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την με αρ. πρωτ. οικ. 31620/1705/17.4.86 απάντηση του Κωνσταντίνου Μίστρα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Θράκης και Σελασίας στη περιοχή Λιοσίων της πόλης των Αθηνών,φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Μίστρα, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αιθ. 33614/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του διατηρητέου κτιρίου.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο αυτό. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν τυχόν χρήσεις του κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την κοπή δένδρων που βρίσκονται στον ακάλυπτο χώρο του (φοινικόδενδρα) απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

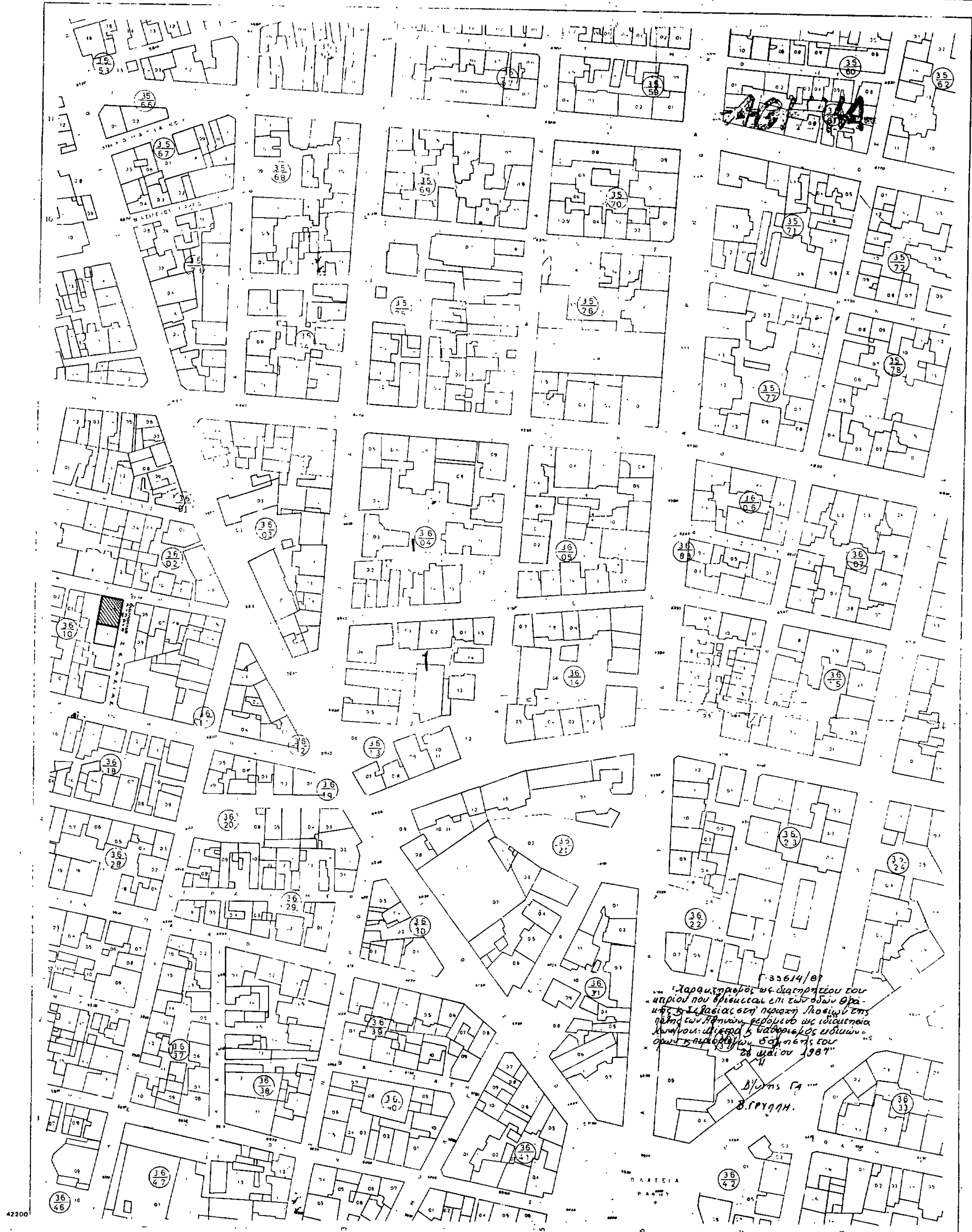
Αθήνα, 26 Μαΐου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ...
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑ...

ΚΑ0036



Κλῖμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ	
Συντάξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ Δ... ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ...
Χρονος συντάξεως	1974
Μεθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 31846/1989 (11)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Ήβης αρ. 32 και Τρίτωνος στο Παλαιό Φάληρο του Ν. Αττικής, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Δήμου Παλαιού Φαλήρου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 22.12.1986 αιτιολογική έκθεση και την από 27.4.1985 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 8.1.1987 απάντηση του Δήμου Παλαιού Φαλήρου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στο Παλαιό Φάληρο του Ν. Αττικής επί των οδών Ήβης αρ. 32 και Τρίτωνος, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Δήμου Παλαιού Φαλήρου όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 31846/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό, στο εσωτερικό και τον περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

